

Daftar Pustaka

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
Tugas akhir ini ditujukan oleh.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
BAB I.....	7
PENDAHULUAN.....	7
1.1 Latar Belakang.....	7
1.2 Pertanyaan Penelitian.....	9
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
1.4.1 Manfaat Teoritis	9
1.4.2 Manfaat Praktis.....	10
1.5 Ruang Lingkup.....	10
1.6 Ruang Lingkup Subtansi	11
BAB II	13
TINJAUAN PUSTAKA.....	13
2.1 Teori Sense Of Place.....	13
2.1.1 John Montgomery.....	14
2.1.2 Kevin Lynch	15
2.1.3 Komponen Sense of Place.....	17
2.1.4 Teori Persepsi.....	18
2.2 Definisi Kawasan Komersial.....	19
2.3 Penelitian Lainnya.....	22
2.4 Kerangka Berfikir	24
2.5 Kerangka Konsep.....	25
BAB III.....	26
METODE PENELITIAN.....	26
3.1 Pendekatan dan Paradigma Penelitian.....	26
3.2 Tempat dan Waktu Studi	27
3.3 Parameter Populasi dan Sampel	30
3.3.1 Populasi.....	30
3.3.2 Sampel.....	31
3.4 Variabel Penelitian.....	32
3.5 Data Penelitian	34
3.5.1 Jenis dan Sumber Data	34
Tabel 3.2 Kebutuhan Data Penelitian	35
3.5.2 Metode Analisis Data.....	36
3.6 Metode Pendekatan Studi.....	40
3.7 Matriks Penelitian	41
BAB IV	42
GAMBARAN UMUM.....	42
4.1 Gambaran Umum Kecamatan Kebayoran Baru, Jakarta Selatan.....	42
4.1.1 Letak Geografi dan Batas Administrasi	42

4.1.2	Kondisi Fisik.....	45
5.1.1.3	Penggunaan Lahan.....	46
4.2	Kondisi Sosial.....	49
4.2.1	Sosial Kependudukan.....	49
4.3	Pemukiman	52
4.4	Kondisi Fasilitas	54
4.4.1	Fasilitas Pendidikan	54
4.4.2	Fasilitas Kesehatan.....	55
4.4.3	Fasilitas Perdagangan dan Jasa	57
4.4.4	Fasilitas Ruang Terbuka Hijau.....	60
4.5	Kondisi Utilitas	63
4.5.1	Jaringan Jalan dan Kondisi Jalan	63
4.5.2	Hirarki Jalan.....	63
4.5.3	Prasarana Jalan.....	64
4.5.4	Sarana Transportasi.....	65
4.5.5	Jaringan Drainase.....	71
4.5.6	Jaringan persampahan.....	71
4.5.7	Jaringan Listrik	72
4.5.8	Jaringan Telekomunikasi.....	73
4.5.9	Jaringan Air Bersih	74
BAB V.....	75
ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	75
5.1 Analisis Karakteristik Kawasan Komersial.....	75
5.1.1	Keterkaitan Peraturan Gubernur No 103 Tahun 2021 tentang penataan ruang kawasan kebayoran baru.	75
5.1.2	Keterkaitan Peraturan Menteri Pariwisata Dan Ekonomi Kreatif tentang Pendaftaran Usaha Pariwisata no 18 tahun 2016.	76
5.1.3	Karakteristik Non - Fisik Kawasan Komersial di Jalan Senopati dan Gunawarman.....	78
5.1.4	Karakteristik Fisik Kawasan Komersial di Jalan Senopati dan Gunawarman 80	
5.2 Analisis Sense of Place Kawasan Komersil Jalan Senopati dan Gunawarman.	110
5.2.1	Bentuk (<i>Form</i>).....	110
5.2.2	Aktivitas (<i>Activity</i>)	115
5.2.3	Citra (<i>Image</i>).....	120
BAB VI.....	132
KESIMPULAN.....	132
7.1 Karakteristik Kawasan Komersial Jalan Senoapti dan Guanwarman	132	
7.2 Sense of place kawasan komersial jalan senopati dan gunawarman	133	
7.3 Saran.....	134	
DAFTAR PUSTAKA	135